



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.04.2014

№ 274

Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 6, 13, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 577/1581 «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами та доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами та доповненнями) з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва у Дарницькому районі:

1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації підготувати проект договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду згідно з пунктом 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду для подальшого оформлення за умов:

2.1. Включення детального опису проекту поліпшень об'єкта оренди із зазначення орієнтованої вартості поліпшень.

2.2. Зобов'язання орендаря щодо здійснення поліпшень протягом 2 років з дати укладання договору оренди із правом орендодавця достроково розірвати договір у разі невиконання цього зобов'язання.

2.3. Зобов'язання орендаря щорічно публікувати на його сайті:

- річну фінансову звітність;
- фінансові та інші умови використання об'єкта оренди (зокрема жителями мікрорайону), в тому числі фінансові умови набуття членства в клубі, фінансові умови отримання можливості проведення тренувань на об'єкті особами, які не є членами клубу, тощо;

- звітність про надходження коштів від членів клубу і третіх осіб за членство у клубі і за можливість проведення тренувань на об'єкті особами, які не є членами клубу.

2.4. У разі невиконання обов'язку з розкриття інформації не продовжувати договір оренди на новий строк.

3. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації протягом 2 місяців після видання цього розпорядження забезпечити реєстрацію відповідного речового права на нерухоме майно, зазначене у пункті 1 цього розпорядження, та оформити право користування земельною ділянкою Спеціальної школи I-II ступенів № 10 Дарницького району м. Києва на вул. Вакуленчука, 1.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

В.о. голови



П. Захарченко



Додаток до розпорядження
Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
№ 8604/2017 № 274

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва,
що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації,
яке передається в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендн ої плати у % у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без		Строк, на який укладається договір оренди
					ПДВ у грн.	Дата розрахунку орендної плати	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ДИТЯЧА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ІМЕНІ ЛЬВА ЯШИНА» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВАКУЛЕНЧУКА, 1 Дарницький район, Спортивні споруди на території спеціальної школи № 10 Площа, кв. м – 9198,65	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (організація дозвілля дітей та юнацтва) Спортивні споруди на земельній ділянці, площею 9198,65 кв. м	3	22 280,52 67, 11 грн. за год. (2 доби 35 год. на тиждень) Пн.7 год.:15.00-22.00 Вт.7 год.:15.00-22.00 Ср.7 год.:15.00-22.00 Чт.7 год.:15.00-22.00 Пт.7 год.:15.00-22.00 Сб. - доба Нед. - доба	2 роки 364 дні	Оцінювач
				3,50	24.04.2017 28.02.2017 12 657 900,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Керівник апарату

О. Кучук