



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

08.11.2016

№ 723

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами і доповненнями), та на виконання пунктів 34-39 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 04.10.2016 № 26:

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в частині зміни орендної ставки, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Виконуючий обов'язки голови

В. Лозовий



00003114



ПЕРЕЛІК

змін, які вносяться до діючих договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.				Зміни до істотних умов
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	1 поверх Площа, кв. м – 173,80 Договір оренди від 06.11.2015 № 303/2015 323,76 грн. за 1 кв. м		6	14 957,09	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	
1	2	3			4					5
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»										
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 6/5 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 649,50	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх Площа, кв. м – 173,80	86,06	6	14 957,09	26.07.2016 31.05.2015 2 898 660,00	Встановити орендну ставку у розмірі 6% та змінити цільове призначення об'єкта оренди на розміщення банку	ФОП Столилін Д.М.	

<p>ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ»</p> <p>2</p> <p>Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 7 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля</p> <p>Площа, кв. м – 1 349,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 126,90</p> <p>Договір оренди від 06.11.2015 № 302/2015</p> <p>200,95 грн. за 1 кв. м</p>	<p>6</p> <p>93,98</p>	<p>11 925,90</p> <p>26.07.2016</p> <p>31.05.2015</p> <p>2 311 220,00</p> <p>ФОП Столипін Д.М.</p>	<p>Встановити орендну ставку у розмірі 6% та змінити цільове призначення об'єкта оренди на розміщення банку</p>
<p>ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ»</p> <p>3</p> <p>Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. СОРМОВСЬКА, 16 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення</p> <p>Площа, кв. м – 87,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 87,00</p> <p>Договір оренди від 06.11.2015 № 306/2015</p> <p>325,44 грн. за 1 кв. м</p>	<p>6</p> <p>86,06</p>	<p>7 487,16</p> <p>26.07.2016</p> <p>31.05.2015</p> <p>1 451 000,00</p> <p>ФОП Столипін Д.М.</p>	<p>Встановити орендну ставку у розмірі 6% та змінити цільове призначення об'єкта оренди на розміщення банку</p>
<p>ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ»</p> <p>4</p> <p>Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 12 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення</p> <p>Площа, кв. м – 303,20</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 60,40</p> <p>Договір оренди від 06.11.2015 № 307/2015</p> <p>275,98 грн. за 1 кв. м</p>	<p>6</p> <p>86,06</p>	<p>5 197,98</p> <p>26.07.2016</p> <p>31.05.2015</p> <p>1 007 360,00</p> <p>ФОП Столипін Д.М.</p>	<p>Встановити орендну ставку у розмірі 6% та змінити цільове призначення об'єкта оренди на розміщення банку</p>

		Продовження додатку					
5	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	Пр.ОВ. КАЧУРОВСЬКОГО ІГОРЯ, І Дарницький район ЖБ - 9 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 335,03	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх Площа, кв. м – 61,40	6	5 284,05	Встановити орендну ставку у розмірі 6% та змінити цільове призначення об'єкта оренди на розміщення банку	
			Договір оренди від 06.11.2015 № 304/2015 191,81 грн. за 1 кв. м	86,06	26.07.2016		ФОП Столипін Д.М.
					31.05.2015		
					1 024 040,00		
6	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 21/6 Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Прибудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 661,40	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх Площа, кв. м – 661,40 Договір оренди від 06.11.2015 № 305/2015 436,63 грн. за 1 кв. м	6	53 821,72	Встановити орендну ставку у розмірі 6% та змінити цільове призначення об'єкта оренди на розміщення банку		
			81,38	26.07.2016		ФОП Столипін Д.М.	
				31.10.2014			
				7 095 810,00			

Заступник голови



П. Захарченко