



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21.10.2016

№ 669

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами і доповненнями), та на виконання п. п. 50-51, 84, 90-94 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27.09.2016 № 25:

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Виконуючий обов'язки голови

В. Лозовий



00000412



**Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації,
в договори оренди яких погоджено зміни до істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Зміни до істотних умов
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЇВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «РАДА ПІДПРИЄМЦІВ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ» Ідентифікаційний код 36628194	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 11 Дарницький район ЖБ - 9 поверховий Площа, кв. м - 12,40	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв. м - 12,40 Договір оренди від 01.03.2010 № 560 13,05 грн. за 1 кв. м	1	208,13	Укласти договір оренди строком дії на 2 роки 364 дні з моменту його укладання у новій редакції та збільшити орендовану площу з 10,00 кв. м на 12,40 кв. м
				16,78	30.08.2016 31.07.2016 249 760,00	ФОП Столипін Д.М.

Продовження додатку

<p>ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ</p> <p>Ідентифікаційний код 34691374</p> <p>Форма власності – державна</p> <p>Форма фінансування – державний бюджет</p>	<p>БУЛ. А.АХМАТОВОЇ, 7/15</p> <p>Дарницький район ЖБ – 11 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 100,65</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 100,65</p> <p>Договір оренди від 01.01.2013 № 89/2013</p> <p>1 грн. на рік</p>	<p>3</p> <p>5 374,24</p> <p>30.08.2016</p> <p>30.04.2016</p> <p>2 149 695,00</p> <p>ТОВ «Експерт ІН»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>
<p>УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА»</p> <p>Ідентифікаційний код 21560045</p> <p>Форма власності – державна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ВЕРЕСНЕВА, 12-А</p> <p>Дарницький район ЖБ – 9 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 234,11</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИС- ТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 192,40</p> <p>Договір оренди від 11.07.2013 № 107/2013</p> <p>39,04 грн. за 1 кв. м</p>	<p>6</p> <p>16 318,50</p> <p>30.08.2016</p> <p>30.05.2016</p> <p>3 263 700,00</p> <p>ТОВ «АР Консалт»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>
<p>УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА»</p> <p>Ідентифікаційний код 21560045</p> <p>Форма власності – державна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА, 49</p> <p>Дарницький район ЖБ – 5 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 91,10</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИС- ТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 91,10</p> <p>Договір оренди від 11.07.2013 № 105/2013</p> <p>39,31 грн. за 1 кв. м</p>	<p>6</p> <p>6 676,00</p> <p>30.08.2016</p> <p>30.05.2016</p> <p>1 335 200,00</p> <p>ТОВ «АР Консалт»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>

Продовження додатку

5	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Ідентифікаційний код 21560045	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 303,20	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИС- ТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДААННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ 1 поверх Площа, кв. м – 106,70 Договір оренди від 11.07.2013 № 108/2013 38,08 грн. за 1 кв. м	6	7 651,00 30.08.2016 30.05.2016 1 530 200,00 ТОВ «АР Консалт»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
6	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Ідентифікаційний код 21560045	ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 6/5 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 649,50	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИС- ТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДААННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ 1 поверх Площа, кв. м – 135,38 Договір оренди від 11.07.2013 № 106/2013 41,54 грн. за 1 кв. м	6	12 298,50 30.08.2016 30.05.2016 2 459 700,00 ТОВ «АР Консалт»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
7	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Ідентифікаційний код 21560045	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 1 Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Площа, кв. м – 203,20	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИС- ТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДААННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ 1 поверх Площа, кв. м – 203,20 Договір оренди від 11.07.2013 № 109/2013 45,37 грн. за 1 кв. м	6	23 512,00 30.08.2016 30.05.2016 4 702 400,00 ТОВ «АР Консалт»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні



Керівник апарату

О. Кучук