



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.06.2016

№ 437

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами і доповненнями), та на виконання п. п. 75, 131, 148-151, 123 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 31.05.2016 № 16:

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в частині продовження терміну дії та зміни цільового призначення об'єкта оренди, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

В.о. голови

В. Лозовий



62800000



Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди яких погоджено зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.		Зміни до істотних умов
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	
1			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	Вартість об'єкта оренди, грн	
		3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕРНЯВСЬКА ВІКТОРІЯ ЄВГЕНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСПЕКТ М. БАЖАНА, 3-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 995,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ - НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНЯ Підвал Площа, кв. м – 92,20 Договір оренди від 17.05.2013 № 94/2013 25,52 грн. за 1 кв. м	5	6 215,42	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні	
				67,41	16.05.2016 29.02.2016 1 491 700,00		ФОП ЛЬОДІН Ю.П.

<p>2</p> <p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЗНЮК МАРИНА ІВАНІВНА</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. АХМАТОВОЇ, 11 Дарницький район Одноповерхова окремо стояча нежитлова будівля</p> <p>Площа, кв. м – 88,20</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (48,00 КВ. М)</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНІЯ (30,10 КВ. М)</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (10,10 КВ. М)</p>	<p>8</p> <p>5</p> <p>18</p>	<p>8 755,40</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та змінити цільове призначення об'єкта оренди</p>
<p>3</p> <p>ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС»</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ВИШНЯКІВСЬКА, 7-Б Дарницький район ЖБ - 16 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 20,60</p>	<p>ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ)</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 20,60 Договір оренди від 14.01.2013 № 66/2013 104,48 грн. за 1 кв.м</p>	<p>99,27</p> <p>15</p> <p>248,69</p>	<p>28.04.2016 31.12.2015 1 284 700,00 ТОВ «Грибьюг-Консалтинг»</p> <p>5 123,11</p> <p>28.04.2016 31.12.2015 407 000,00 ФОП Столишнін Д.М.</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>

<p>4</p>	<p>ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. Л.РУДЕНКО, 7 Дарницький район ЖБ - 10 поверховий Площа, кв. м – 13,25</p>	<p>ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ) 1 поверх Площа, кв. м – 13,25</p>	<p>15</p>	<p>2 984,74</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>
<p>5</p>	<p>ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. Л.РУДЕНКО, 10-Г Дарницький район ЖБ - 18 поверховий Площа, кв. м – 28,80</p>	<p>ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ) 1 поверх Площа, кв. м – 28,80</p>	<p>15</p>	<p>6 487,60</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>
<p>6</p>	<p>ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ВІШНЯКІВСЬКА, 6-А Дарницький район ЖБ - 15 поверховий Площа, кв. м – 26,10</p>	<p>ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ) 1 поверх Площа, кв. м – 26,10</p>	<p>15</p>	<p>5 879,37</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>
		<p>225,26</p>		<p>225,26</p>	<p>28.04.2016 31.12.2015 237 120,00 ФОП Столипін Д.М.</p>	
		<p>225,26</p>		<p>225,26</p>	<p>28.04.2016 31.12.2015 467 080,00 ФОП Столипін Д.М.</p>	

Handwritten signature