



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.06.2016

№ 434

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами і доповненнями), та на виконання п. п. 171-178, 179, частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 31.05.2016 № 16:

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

В.о. голови



В. Лозовий

00000831



**Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації,
в договори оренди якого погоджено зміни**

№ п/п	Повна назва орендаря, його власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оціновач	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	МОЛОДЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧИЙ КЛУБ «ВІКТОРІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ХАРЧЕНКА СВГЕНІЯ, 59 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Площа, кв. м – 419,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Підвал Площа, кв. м – 419,00 Договір оренди від 01.05.2010 № 682 В межах суми витрат на утримання приміщення	-	6 851,93	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції
				16,35	22.06.2016 31.01.2016 2 740 770,00 ФОП Чебаков О.І.	

2	<p>ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-Б Дарницький район Господарчий блок</p> <p>Площа, кв. м – 1 674,12</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1,2 поверхи Площа, кв. м – 146,20</p> <p>Договір оренди від 01.06.2010 № 575</p> <p>В межах витрат на утримання приміщення</p>	<p>1 грн. на рік</p>	<p>0,08</p> <p>25.04.2016</p> <p>31.01.2016</p> <p>387 788,85</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції</p>
3	<p>ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-Б Дарницький район Господарчий блок</p> <p>Площа, кв. м – 1 674,12</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1,2 поверхи Площа, кв. м – 178,92</p> <p>Договір оренди від 01.06.2010 № 573</p> <p>В межах витрат на утримання приміщення</p>	<p>1 грн. на рік</p>	<p>0,08</p> <p>25.04.2016</p> <p>31.01.2016</p> <p>474 577,17</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції</p>
4	<p>ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий</p> <p>Вбудоване нежитлове приміщення</p> <p>Площа, кв. м – 385,51</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 340,71</p> <p>Договір оренди від 01.06.2010 № 569</p> <p>В межах витрат на утримання приміщення</p>	<p>1 грн. на рік</p>	<p>0,08</p> <p>25.04.2016</p> <p>31.01.2016</p> <p>106 773,15</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції</p>

5	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА	ВУЛ. АХМАТОВОЇ, 2-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 490,78	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА	1,2 поверхи Площа, кв. м – 442,84 Договір оренди від 01.06.2010 № 574 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції
							25.04.2016
							31.01.2016
							1 501 039,05 Балансоутримувач
6	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 303,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА	1 поверх Площа, кв. м – 136,10 Договір оренди від 01.06.2010 № 571 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції
							25.04.2016
							31.01.2016
							19 740,29 Балансоутримувач
7	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА	ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 6/5 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 649,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА	Підвал Площа, кв. м – 113,90 Договір оренди від 01.06.2010 № 572 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції
							25.04.2016
							31.01.2016
							13 265,57 Балансоутримувач

8	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'І, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА	ВУЛ. ВОЛГО- ДОНСЬКА, 74 Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 465,80	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 332,08 Договір оренди від 01.06.2010 № 568 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік 25.04.2016 31.01.2016 44 133,13 Балансоутримувач	0,08	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції
9	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'І, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА	ВУЛ. САНАТОРНА, 11 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 88,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 88,90 Договір оренди від 01.06.2010 № 570 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік 25.04.2016 31.01.2016 13 194,91 Балансоутримувач	0,08	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції



Керівник апарату

О. Кучук