



# ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.05.2016

№ 341

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами і доповненнями), та на виконання п. п. 130, 131 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27.04.2016 № 14

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в частині продовження терміну дії та зменшення розміру орендних ставок, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

В.о. голови

В. Лозовий



00000853



**Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договорі оренди яких погоджено зміни до істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форми власності та форми фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Зміни до істотних умов
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «ЕКСПРЕС-БАНК»	Вулиця Привокзальна, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 231,10	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	5 6 7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>						
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «ЕКСПРЕС-БАНК»	ВУЛ. ПРИВОКЗАЛЬНА, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 231,10	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ	15	52 134,91	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та встановити орендну ставку у розмірі 15%

Продовження додатку

2	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ»  Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СОСЮРИ, 4 Дніпровський район ЖБ – 9 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення  Площа, кв. м – 240,20	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ  1 поверх Площа, кв. м – 240,20 Договір оренди від 22.03.2013 № 83/2013 37,97 грн. за 1 кв. м	15	53 121,25	Продовжити
						строк дії
						договору
						оренди на
						2 роки
						364 дні та
						встановити
						орендну
						ставку у
						розмірі 15%
						ТОВ «Укрспецексперт»

Керівник апарату



О. Кучук