



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.04.2016

№

246

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального м. йна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами і доповненнями), та на виконання п. п. 85, 103, 107-111 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.04.2016 № 12

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в частині продовження терміну дії, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова

Г. Сінцов



00000862

Додаток до розпорядження
Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації



**Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації,
в договори оренди якого погоджено зміни**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.			Строк, на який продовжується договір оренди
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	
1								7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЯРМОШИК СЕРГІЙ ЄВГЕНІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДЕКАБРИСТІВ, 9 Дарницький район ЖБ- 9 поверховий Плща, кв. м – 14,70	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУЖАРНІ 1 поверх Плща, кв. м – 14,70 Договір оренди від 05.12.2012 № 30/2012 66,09 грн. за 1 кв. м	5	1 300,50	09.03.2016 31.12.2015 312 120,00		2 роки 364 дні
ФОП Столишнін Д.М.								

2	<p>УКРАЇНСЬКО – НІМЕЦЬКЕ СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АПОГЕЙ – ГМБХ»</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 19 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля</p> <p>Площа, кв. м – 442,60</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ</p> <p>Підвал Площа, кв. м – 185,50</p> <p>Договір оренди від 22.03.2013 № 85/2013 52,07 грн. за 1 кв. м</p>	8	<p>12 455,33</p> <p>09.03.2016 31.12.2015 1 868 300,00</p> <p>ТОВ «Інвестиційна оцінка»</p>	2 роки 364 дні
3	<p>КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 1/8 Дарницький район ЖБ – 9-10 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 98,41</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 98,41</p> <p>Договір оренди від 01.01.2013 № 56/2013 1 грн. на рік</p>	1 грн. на рік	<p>1 грн. на рік</p> <p>11.02.2016 30.11.2015 50 058,38</p> <p>Балансоутримувач</p>	2 роки 364 дні
4	<p>КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 34 Дарницький район ЖБ – 16 поверховий</p> <p>Прибудоване нежитлове приміщення</p> <p>Площа, кв. м – 340,50</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 340,50</p> <p>Договір оренди від 06.03.2013 № 78/2013 1 грн. на рік</p>	1 грн. на рік	<p>1 грн. на рік</p> <p>11.02.2016 30.11.2015 106 146,96</p> <p>Балансоутримувач</p>	2 роки 364 дні

5	<p>КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ВЕРЕСНЕВА, 4 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення</p> <p>Площа, кв. м – 90,60</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 90,60</p> <p>Договір оренди від 06.03.2013 № 81/2013 1 грн. на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p> <p>11.02.2016 30.11.2015 271 177,97</p> <p>Балансоутримувач</p>	2 роки 364 дні
6	<p>КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ЛЕНІНА, 43-А Дарницький район ЖБ – 5 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 289,40</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 289,40</p> <p>Договір оренди від 01.01.2013 № 55/2013 1 грн. на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p> <p>11.02.2016 30.11.2015 249 739,47</p> <p>Балансоутримувач</p>	2 роки 364 дні
7	<p>КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-Б Дарницький район ЖБ – 9 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 63,20</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 63,20</p> <p>Договір оренди від 06.03.2013 № 90/2013 1 грн. на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p> <p>11.02.2016 30.11.2015 67 191,70</p> <p>Балансоутримувач</p>	2 роки 364 дні