



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.04.2016

№

245

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами і доповненнями), та на виконання п. п. 121-126 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.04.2016 № 12

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова



Г. Сінцов

00000860

Додаток до розпорядження
Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації



**Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації,
в договори оренди якого погоджено зміни**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди
1		3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОЛШЕВСЬКИЙ ВІКТОР ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 34-А Дарницький район Скромостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 20,50	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (5,50 КВ. М) РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРИМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (15,00 КВ. М)	18 8	3 285,00	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції
			1 поверх Площа, кв. м – 20,50	160,24	16.03.2016 31.12.2015 369 000,00	ФОП Богатиренко І.О.
			Договір оренди від 01.09.2010 № 715			
			58,74 грн. за 1 кв. м			

<p>2</p> <p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДУБСЬКА СВІТЛАНА ІВАНІВНА</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 23-Б Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля</p> <p>Площа, кв. м – 21,10</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (13,00 КВ. М)</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРИМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (8,10 КВ. М)</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 21,10</p> <p>Договір оренди від 01.10.2010 № 753 56,17 грн. за 1 кв. м</p>	<p>18</p> <p>8</p> <p>212,89</p>	<p>4 491,98</p> <p>16.03.2016</p> <p>30.11.2015</p> <p>378 000,00</p> <p>ФОП Богагиренко І.О.</p>	<p>2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції</p>
<p>3</p> <p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛІСНИЧЕНКО ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. РУДЕНКО, 7 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля</p> <p>Площа, кв. м – 35,60</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (15,00 КВ. М)</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРИМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (20,60 КВ. М)</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 35,60</p> <p>Договір оренди від 15.10.2010 № 743 63,46 грн. за 1 кв. м</p>	<p>18</p> <p>8</p> <p>186,04</p>	<p>6 622,99</p> <p>16.03.2016</p> <p>30.11.2015</p> <p>646 200,00</p> <p>ФОП Богагиренко І.О.</p>	<p>2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції</p>

4	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛІСНИЧЕНКО ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ПРОСП. М БАЖАНА, 9-А</p> <p>Дарницький район</p> <p>Окремостояча нежитлова будівля</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮ-НОВИХ ВИРОБІВ (13,50 КВ. М)</p>	18	4 675,12	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції
		<p>Площа, кв. м – 22,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (8,50 КВ. М)</p>	8		
5	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛІСНИЧЕНКО ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. МИШУГИ, 11</p> <p>Дарницький район</p> <p>Окремостояча нежитлова будівля</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮ-НОВИХ ВИРОБІВ (7,10 КВ. М)</p>	18	4 689,11	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції
		<p>Площа, кв. м – 30,64</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (23,54 КВ. М)</p>	8		
			1 поверх	212,51	16.03.2016	ФОП Богатиренко І.О.
			Площа, кв. м – 22,00			
			<p>Договір оренди від 01.10.2010 № 751</p> <p>50,51 грн. за 1 кв. м</p>			
			1 поверх	153,04	16.03.2016	ФОП Богатиренко І.О.
			Площа, кв. м – 30,64			
			<p>Договір оренди від 01.10.2010 № 750</p> <p>50,47 грн. за 1 кв. м</p>			

6	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛІСНИЧЕНКО ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ОЛІЙНИКА, 13-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 32,40	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬ- НОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮ- НОВИХ ВИРОБІВ (8,50 КВ. М)	18	5 174,19	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬ- НОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (23,90 КВ. М)	8		
			1 поверх Площа, кв. м – 32,40	159,70		
			Договір оренди від 15.10.2010 № 744 65,73 грн. за 1 кв. м			
			16.03.2016			
			30.11.2015			
			580 400,00			
			ФОП Богатиренко І.О.			

Заступник голови

 П. Захарченко