



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.03.2016

№ 205

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами і доповненнями), та на виконання п. п. 114, 139-142, 215 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 11.03.2016 № 10

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в частині продовження терміну дії, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.



Г. Сінцов

06800000



Нежитлові приміщення, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди яких погоджено зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форми власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.			Строк, на який продовжується договір оренди
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	
1	2	3	4	5	6	7		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	ВІРЧЕНКО ВОЛОДИМИР МИКОЛАЙОВИЧ	ВУЛ. ДЕКАБРИСТІВ, 9 Дарницький район ЖБ - 9 поверховий Площа, кв. м - 14,70	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ АРХІТЕКТОРА, ЯКИЙ Є ЧЛЕНОМ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ, НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв. м - 14,70	1	215,74		2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 01.01.2013 № 71/2013 1 грн. на рік	14,68	08.02.2016 30.09.2015 258 890,00		ФОП Столипін Д.М.	

2	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АРТЕМЕНКО ВІКТОРІЯ ОЛЕГІВНА</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 11 Дарницький район ЖБ - 9 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 21,90</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 21,90 Договір оренди від 05.12.2012 № 32/2012 64,15 грн. за 1 кв. м</p>	5	<p>1 900,88</p> <p>08.02.2016 30.11.2015 456 210,00</p> <p>ФОП Столипін Д.М.</p>	2 роки 364 дні
3	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВІБЕРГ НАТАЛІЯ ЮРІІВНА</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. АХМАТОВОЇ, 4 Дарницький район ЖБ – 15 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 26,80</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 26,80 Договір оренди від 01.01.2013 № 40/2013 62,63 грн. за 1 кв. м</p>	5	<p>2 192,96</p> <p>08.02.2016 30.11.2015 526 310,00</p> <p>ФОП Столипін Д.М.</p>	2 роки 364 дні
4	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СОКОЛОВА ТЕТЯНА ОЛЕКСАНДРІВНА</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. МИШУГИ, 1/4 Дарницький район ЖБ - 15 поверховий Пожежний перехід</p> <p>Площа, кв. м – 32,72</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 32,72 Договір оренди від 01.12.2012 № 35/2012 64,79 грн. за 1 кв.м</p>	5	<p>2 612,67</p> <p>08.02.2016 30.09.2015 627 040,00</p> <p>ФОП Столипін Д.М.</p>	2 роки 364 дні

5	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВИШТЕЮНАС СВІТЛАНА МИХАЙЛІВНА</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 8 Дарницький район ЖБ - 15 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 20,65</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 20,65</p> <p>Договір оренди від 01.01.2013 № 48/2013</p> <p>29,07 грн. за 1 кв. м</p>	5	<p>1 792,38</p> <p>08.02.2016</p> <p>30.11.2015</p> <p>430 170,00</p> <p>ФОП Столипін Д.М.</p>	2 роки 364 дні
6	<p>ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ МІГРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ</p> <p>Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет</p>	<p>ПРОСПЕКТ М. БАЖАНА, 3-А Дарницький район Господарчий блок</p> <p>Площа, кв. м – 995,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 394,50</p> <p>Договір оренди від 01.01.2013 № 87/2013</p> <p>1 грн. на рік</p>	3	<p>23 018,70</p> <p>08.02.2016</p> <p>30.11.2015</p> <p>9 207 480,00</p> <p>ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер-Україна»</p>	2 роки 364 дні

Заступник голови



П. Захарченко