



# ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.03.2016

№ 183

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами і доповненнями), та на виконання п. п. 3, 4, 5, 28-32 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.02.2016 № 9

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в частині продовження терміну дії, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.



Голова

Г. Сінцов

06800000

**Нежитлові приміщення, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди яких погоджено зміни до істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.		Строк, на який продовжується договір оренди
					Дата розрахунку орендної плати	Дата завершення незалежної оцінки	
1		3	4	5	6	7	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>							
1	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМПІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РЕМБАЗА»  Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 36 Дарницький район ЖБ - 10 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення  Площа, кв. м – 66,24	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ)  1 поверх Площа, кв. м – 24,46 Договір оренди від 01.01.2013 № 84/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Балансоутримувач

2	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «НОВА ДАРНИЦЯ-5» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ВІРМЕНСЬКА, 29 Дарницький район ЖБ - 9 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 69,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 28,10 Договір оренди від 22.07.2013 № 111/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 2 роки 364 дні 28.01.2016 31.10.2015 1 400,04 Балансоутримувач
3	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «НИЖНІ БОРТНИЧІ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНІЯ, 43 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Площа, кв. м – 75,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 75,20 Договір оренди від 01.03.2008 № 484 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 2 роки 364 дні 28.01.2016 31.10.2015 18 326,79 Балансоутримувач
4	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. СЕВАСТОПОЛЬСЬКА, 16/27 Дарницький район ЖБ - 3 поверховий Площа, кв. м – 167,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (БІБЛОТЕКА ІМЕНІ Г. КВІТКИ-ОСНОВ'ЯНЕНКА) 1 поверх Площа, кв. м – 167,70 Договір оренди від 01.11.2010 № 667 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	1 грн. на рік 2 роки 364 дні 28.01.2016 31.10.2015 12 248,02 Балансоутримувач

<p>5</p> <p>УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 22 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 422,30</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (БІБЛОТЕКА ІМЕНІ А. ЧЕХОВА)</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 359,80</p> <p>Договір оренди від 01.11.2010 № 666</p> <p>В межах витраг на утримання приміщення</p>	<p>1 грн. на рік</p> <p>на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p> <p>28.01.2016</p> <p>31.10.2015</p> <p>20 260,14</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
<p>6</p> <p>УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля</p> <p>Площа, кв. м – 1 202,20</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (БІБЛОТЕКА ІМЕНІ Ю. СМОЛИЧА)</p> <p>1,2 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 472,60</p> <p>Договір оренди від 01.01.2013 № 45/2013</p> <p>1 грн. на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p> <p>на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p> <p>28.01.2016</p> <p>31.10.2015</p> <p>61 289,77</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
<p>7</p> <p>УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 6 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля</p> <p>Площа, кв. м – 434,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (БІБЛОТЕКА ІМЕНІ С. РУДАНСЬКОГО ТА КУЛЬТУРНО-МИСТЕЦЬКИЙ ЦЕНТР)</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 434,70</p> <p>Договір оренди від 01.01.2013 № 46/2013</p> <p>1 грн. на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p> <p>на рік</p>	<p>1 грн. на рік</p> <p>28.01.2016</p> <p>31.10.2015</p> <p>21 350,53</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>2 роки 364 дні</p>

8	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИСВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. АХМАТОВОЇ, 5 Дарницький район ЖБ - 9 поверховий  Площа, кв. м – 729,75	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИСВА (ДИТЯЧА ШКОЛА МИСТЕЦТВ №4)  1 поверх Площа, кв. м – 729,75  Договір оренди від 01.01.2013 № 47/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні
				28.01.2016	31.10.2015	935 879,64
				Балансоутримувач		

Заступник голови



П. Захарченко