



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

01.02.2016

№ 48

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами і доповненнями), та на виконання п. 2.30 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29.12.2015 № 5

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в частині продовження терміну дії, зміни цільового призначення об'єкта оренди, зменшення орендної ставки та зменшення орендованої площі, згідно з додатком.
2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з пунктом 1 цього розпорядження.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова

Г. Сінцов



23600000

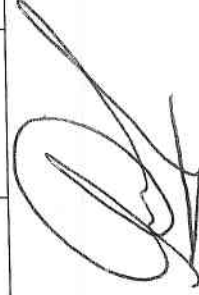
Додаток до розпорядження
Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації
№ 18/2016 № 48



**Нежитлові приміщення, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації,
в договори оренди яких погоджено зміни до істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Зміни до істотних умов
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ХОМЕНКО СЛЕП АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – господарююча	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 31 Дарницький район ЖБ – 14 поверховий Площа, кв. м – 164,15	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ (52,65 КВ. М) РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ ТА ОДЯГУ) (111,50 КВ. М) Підвал Площа, кв. м – 164,15 Договір оренди від 05.12.2012 № 29/2012 64,91 грн. за 1 кв. м	8 5	15 765,78 96,04	Продовжити строк дії договору на 2 роки 364 дні та змінити цільове призначення об'єкта оренди на розміщення складу (52,65 кв. м) та розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (11,50 кв. м)

<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮНА ЛТД»</p> <p>2 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 31 Дарницький район ЖБ – 14 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 19,76</p>	<p>ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ)</p> <p>1 поверх, підвал Площа, кв. м – 19,76</p> <p>Договір оренди від 01.12.2012 № 73/2012 85,12 грн. за 1 кв. м</p>	<p>8</p> <p>94,59</p>	<p>1 869,06</p> <p>11.12.2015</p> <p>02.12.2015</p>	<p>Продовжити строк дії договору на 2 роки 364 дні та змінити орендну ставку з 15 % на 8%</p>
<p>УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У ДАРНИЦЬКОМУ РАЙОНІ М. КИСВА</p> <p>3 Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет</p>	<p>ВУЛ. О. КОШІЦЯ, 11 Дарницький район НБк- 4 поверховий Адміністративне</p> <p>Площа, кв. м – 7537,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1,2,3 поверхи Площа, кв. м – 185,20</p> <p>Договір оренди від 25.06.2014 № 137/2014 1 грн. на рік</p>	<p>3</p> <p>47,47</p>	<p>8 791,87</p> <p>11.12.2015</p> <p>03.12.2015</p>	<p>Продовжити строк дії договору на 1 рік та зменшити орендовану площу з 206,60 кв. м на 185,20 кв. м</p>



Р. Лелюк

Керівник апарату