

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, не зазначається суб'єктом господарювання)

20227299773

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, для паперової версії зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ
про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля
Товариство з обмеженою відповідальністю «КИЇВ ІНВЕСТ ГРУП»,
код за ЄДРПОУ – 38744775

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті) інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Товариство з обмеженою відповідальністю «КИЇВ ІНВЕСТ ГРУП»,

що знаходиться за адресою:

Україна, 03150, м. Київ, вул. Велика Васильківська, б. 72, офіс 147, тел. (044) 223-33-97

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

Планованою діяльністю передбачається експлуатація автозаправної станції (АЗС) з автомобільним газозаправним пунктом (АГЗП), пунктом шиномонтажу, пунктом мийки автомобілів, адміністративними приміщеннями, магазином та кафе швидкого харчування за адресою: м. Київ, вул. Шевченка, 196 А.

Технічна альтернатива 1. Передбачається експлуатація обладнання АЗС з АГЗП та заправки автотранспорту - 500 заправок на добу нафтопродуктами та 200 заправок на добу СВГ (пропан-бутан). Зберігання бензину і дизельного палива передбачено у 7 наземних резервуарах об'ємом по 25 м³, 5 м³ – резервна підземна секція для аварійного зливу нафтопродуктів. Зберігання скрапленого вуглеводневого газу – пропан-бутану - передбачено в одному наземному резервуарі об'ємом 20 м³.

Технічна альтернатива 2.

Технічною альтернативою 2 є експлуатація АЗС в комплексі з АГЗП з встановленням обладнання для заправки стиснутим природним газом (СПГ) (метаном): заправка автотранспорту бензином і дизпаливом аналогічно технічній альтернативі 1 та метаном. Зберігання СПГ передбачено в одному наземному резервуарі.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Ділянка АЗС з АГЗП, знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Шевченка, 196 А, кадастровий номер 8000000000:72:560:0001, площа 0,4833 га.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядалася у зв'язку з наявністю проммайданчика для експлуатації АЗС з АГЗП та за причин відсутності іншої земельної ділянки в даному районі,

що є прийнятною для провадження даної планованої діяльності.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Територія промайданчика вільна від безпосередньої близькості до об'єктів спортивно-оздоровчого, курортного і рекреаційного призначення, пам'яток архітектури, історії і культури. Встановлено, що діяльність АЗС з АГЗП має ряд соціально-економічних переваг, серед яких варто виділити: працевлаштування населення; здійснення надходжень у бюджет за рахунок сплати підприємством податків; покращення економічного потенціалу регіону; забезпечення користувачів паливом з високими показниками якості.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

На АЗС з АГЗП передбачається: здійснювати прийом, зберігання і відпуск пального для автотранспорту, а саме: п'яти марок бензину, двох марок дизельного пального та суміші скрапленого вуглеводневого газу (СВГ) - пропан-бутану. Також передбачено пункт шиномонтажу (10 автомобілів на добу), пункт мийки автомобілів (6 постів мийки), сервісне обслуговування водіїв та пасажирів з влаштуванням кафе швидкого харчування та магазину з продажу супутніх товарів.

Доставка пального здійснюватиметься автотранспортом. Злив палива з автоцистерн передбачено крізь герметичні зливні швидкокорозійні муфти та спеціальні фільтри, які запобігають попаданню механічних сумішей в резервуар.

Зберігання бензину і дизельного палива передбачено в 7-х наземних металевих резервуарах об'ємом по 25 м³. Резервуари виконані з подвійною оболонкою типу "термос". Резервуари обладнані системою повернення парів нафтопродуктів при їх заповненні, дихальною арматурою з клапанною системою, технічними пристроями для запобігання переповнення ємностей при зливі нафтопродуктів. Зберігання скрапленого вуглеводневого газу передбачено в одному металевому резервуарі об'ємом 20 м³. Для заправлення автомобілів нафтопродуктами передбачено 3 паливо-роздавальні колонки на 8 видів палива.

Кількість заправок рідким моторним паливом на добу складає 500 автомобілів, річний обсяг нафтопродуктів складає 4300 м³ на рік (бензин – 2500 м³/рік, дизпаливо 1800 м³/рік). Кількість заправок СВГ на добу складає 200 од/добу, річний обсяг складає 2600 м³ на рік.

Будівля з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів, адміністративного приміщення - одноповерхова, загальна площа приміщень 248 м². Пункт сервісного обслуговування водіїв та пасажирів передбачає сферу обслуговування з влаштуванням кафе та магазину з продажу супутніх товарів, також передбачено адміністративні приміщення для персоналу даної мережі. Проектом передбачається благоустрій і озеленення території, що включає влаштування тротуарів, газонів, установку малих архітектурних форм і контейнерів для сміття.

Інженерне забезпечення – згідно технічних умов: водопостачання – централізоване – від міської мережі; водовідведення господарсько-побутових стоків від будівлі АЗС з АГЗП – централізоване в міську каналізаційну мережу, водовідведення від автомийки – очисні споруди, стічних вод з місць локальних забруднень нафтопродуктами на локальні очисні споруди стічних вод. Електропостачання здійснюється від електричних мереж міста, пожежогасіння - щити з пожежним інвентарем та ящики з піском, зовнішнє пожежогасіння передбачено від двох існуючих пожежних гідрантів. В'їзд та виїзд на ділянку комплексу - з існуючої вулиці Шевченка.

Максимальна кількість автомобілів на шиномонтаж – 10 авто/день. Кількість місць на автомийці – 6. Кількість автомобілів на тимчасовій стоянці – 6 од. Кількість працівників складає 17 осіб, максимальна зміна -17 осіб.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

При провадженні планової діяльності необхідним фактором є: дотримання об'ємів дозволених викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел; дотримання дозволених рівнів еквівалентного та максимального рівня звукового тиску в

процесі ведення діяльності; забезпечення допустимих рівнів соціального ризику та ризику впливу об'єкта на здоров'я та життя населення; проведення планової діяльності в межах відведеної земельної ділянки; вжиття заходів по виконання благоустрою території, заходи захисту резервуарів від корозії; дотримання вимог чинного санітарно-епідеміологічного законодавства.

При цьому враховуються екологічні, санітарно-епідеміологічні та містобудівні обмеження, які регламентуються наступними нормативними актами: «Нормативи граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел», затверджених Наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища України від 27.06.2006 р., № 309; «Гігієнічні регламенти допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» (затвердженими наказом МОЗУ від 14.01.2020 р. № 52, зареєстрованим у Мін'юсті 10.02.2020 р. за №156/34439); Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 р. № 173; ДСанПіН 145-11 «Державні санітарні норми і правила утримання територій населених місць» (затвердженими наказом МОЗ від 17.03.2011 р. №145, зареєстрованим у Мін'юсті 05.04.2011 р. за №457/19195); ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»; ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»; ДБН В.2.5-20-2018 «Газопостачання. Інженерне обладнання будинків і споруд».

щодо технічної альтернативи 2.

Усі обмеження щодо технічної альтернативи 1, включаючи вплив на ґрунт (обмежується облаштуванням бетонної площадки).

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання вимог чинного санітарно-епідеміологічного законодавства, а також протипожежних розривів між будівлями та спорудами.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

З урахуванням особливостей ділянки розміщення об'єкту для його експлуатації передбачені наступні заходи: облаштування ділянки штучною мережею блискавковідводу; удосконалення дорожнього покриття після проведення ремонтних та монтажних робіт, а також нанесення необхідної дорожньої розмітки; забезпечення дотримання протипожежних вимог за рахунок відповідного інженерного оснащення комплексу; під'єднання комплексу до існуючих інженерних мереж; забезпечення своєчасного вивезення відходів з території об'єкта; захист наземних резервуарів від нагрівання сонячними променями шляхом фарбування у білий або сріблястий колір або водяне охолодження, в т.ч. для кожного з резервуарів по периметру необхідно облаштувати замкнуте обвалування або захисну стінку із негорючих матеріалів висотою не менше 1 м.

щодо технічної альтернативи 2.

Усі обмеження щодо технічної альтернативи 1.

щодо територіальної альтернативи 1.

Територія придатна для розміщення та експлуатації АЗС з АГЗП.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

Клімат і мікроклімат: вплив відсутній. Зміни клімату та мікроклімату внаслідок діяльності об'єкта не відбуватиметься;

повітряне середовище: викиди від зберігання палива, обслуговування газового модулю, заливу палива в резервуари, заправки автотранспорту, а також при роботі автотранспорту при заїзді-виїзді на територію, в т.ч. забруднюючих речовин: оксиду вуглецю, діоксиду

азоту, діоксиду сірки, парів бензину, вуглеводних насичених, пропану, бутану, речовин у вигляді твердих суспендованих частинок. Викиди забруднюючих речовин будуть здійснюватися в межах допустимих значень;

акустичне середовище: незначний акустичний вплив (насосне обладнання АЗС та АГЗП, робота двигунів автотранспорту, апарати високого тиску автомийки) в межах допустимих значень;

геологічне середовище: вплив відсутній;

грунти: - вплив відсутній, збір та накопичення утворених відходів передбачається у спеціально відведені місця з подальшою передачею на утилізацію на підприємства, що мають відповідні ліцензії;

водне середовище: вплив відсутній; в рамках функціонування майданчика не передбачається скид стічних вод до підземних та поверхневих водних об'єктів.

рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: вплив відсутній; на середовище перебування, зміну та порушення видового різноманіття, а також шляхи міграції тварин і птахів експлуатація об'єкта не вчинить шкідливого впливу, об'єкти природно-заповідного фонду та курортної зони в безпосередній близькості до ділянки відсутні;

навколишнє соціальне середовище: вплив діяльності об'єкта на здоров'я населення оцінюється, як прийнятний;

навколишнє техногенне середовище: вплив відсутній;

культурна спадщина: вплив відсутній, в районі перспективного розміщення об'єкта відсутні пам'ятки архітектури, історії та культури.

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічно технічній альтернативі 1, включаючи вплив на повітряне середовище викиди від зберігання СПГ, обслуговування газового модулю, заливу палива в резервуари, заправки автотранспорту метаном – метан, етан.

щодо територіальної альтернативи 1.

Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля допустимі для облаштування промислового майданчику за адресою: м. Київ, вул. Шевченка, 196-А.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”).

Планова діяльність належить до другої категорії видів планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, відповідно до ч. 3, п. 4, абзац 2, ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав)).

Підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля немає.

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до Звіту з оцінки впливу на довкілля проводиться у відповідності з п.2. ст.6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» під № 2059 – VIII від 23.05.2017 р.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”. Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

- підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

- проведення громадського обговорення планованої діяльності;
- аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;
- надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;
- врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

Тимчасово, на період дії та в межах території карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби (COVID-19), спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, до повного його скасування та протягом 30 днів з дня скасування карантину, громадські слухання не проводяться і не призначаються на дати, що припадають на цей період, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 20 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде отримання

Дозволу викид забруднюючих речовин,

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11, Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”) що видається

Управлінням екології та природних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до:

Управління екології та природних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що знаходиться за адресою: 04080, Київ, вул. Турівська 28, тел. +380 (44) 366-64-10, +380 (44) 366-64-15, e-mail: ecology@kyivcity.gov.ua, контактна особа: Тіщенко Марина Олегівна

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)