

ТОВ «ПОРЯД. ОК. УПРАВЛІННЯ НЕРУХОМІСТЮ» розраховані згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 та надані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для встановлення тарифи на комунальні послуги з постачання теплової енергії для потреб «населення» та «інших споживачів» та послуги з постачання гарячої води для потреб «населення» окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку. Зазначені тарифи встановлюються вперше. Необхідність встановлення тарифів викликана визначенням ТОВ «ПОРЯД. ОК. УПРАВЛІННЯ НЕРУХОМІСТЮ» виконавцем комунальних послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води у будинку № 59 на вул. Жилианській та у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів на послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води з 01 жовтня на планований період.

Найменування послуги	Прогнозний тариф, грн з ПДВ
Постачання теплової енергії, за 1 Гкал:	
- населення	1 659,25
- інші споживачі	2 180,03
Постачання гарячої води:	
- населення	89,68

Структура тарифу комунальну послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВ "ПОРЯД. ОК. УПРАВЛІННЯ НЕРУХОМІСТЮ"

вул. Жилианська, 59

№	Найменування показників	прогнозна населення	прогнозна інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1396,95	1867,29
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1086,59	1556,93
1.1.1	На придбання палива	986,54	1456,88
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	21,79	21,79
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	37,79	37,79
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	39,01	39,01
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,46	1,46
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00

1.2	Прямі витрати на оплату праці	159,10	159,10
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	67,64	67,64
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	35,00	35,00
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	32,64	32,64
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	83,62	83,62
1.4.1	На оплату праці	47,28	47,28
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	10,40	10,40
1.4.3	Інші витрати	25,94	25,94
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	105,88	105,88
2.1	На оплату праці	77,29	77,29
2.2	Відрахування на соціальні заходи	17,00	17,00
2.3	Інші витрати	11,59	11,59
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1502,83	1973,17
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	73,31	96,25
9.1	Податок на прибуток	13,20	17,33
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	60,11	78,92
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Єдиний (5%) податок	83,11	110,61
11	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал	1659,25	2180,03

Структура одноставкових тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВ "ПОРЯД. ОК. УПРАВЛІННЯ НЕРУХОМІСТЮ"  
вул. Жилянська, 59

№	Найменування показників	прогнозна населення
		грн/м <sup>3</sup>
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	81,85
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	81,85
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	68,51
1.1.2	На питну воду для надання послуги з постачання гарячої води	13,34
2	Повна планована собівартість послуг	81,85
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	3,34
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	2,74
4.2	Податок на прибуток	0,60
5	Єдиний (5%) податок	4,49
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води	89,68

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 7 календарних днів від дати публікації даного оголошення за адресою: м. Київ, вул. Жилянська, 59, тел. 044-391-17-55, за електронною адресою: [info@poryadok.com.ua](mailto:info@poryadok.com.ua).

Адреса органу, уповноваженого встановлювати тарифи: м. Київ, вул. Хрещатик, 36.