

12.02.2019 № 41

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Виконувачу обов'язків голови  
Дарницької районної в м. Києві  
державної адміністрації  
П.ЗАХАРЧЕНКУ

**Довідка**

на засідання Колегії Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації 19.02.2019 з питання: **«Про стан надходження орендної плати за строкове орендне користування майном комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданим до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, за 2018 рік та вжиті заходи щодо погашення заборгованості з орендних платежів»**

Дарницькою районною в місті Києві державної адміністрації станом на 01.01.2019 укладено 63 договори оренди, де балансоутримувачами є заклади охорони здоров'я.

У строкове орендне користування надано 12 801,15 кв. м площ.

Загальний обсяг коштів, отриманих у 2018 році від здачі в оренду нерухомого майна, становить 2 062,2 тис. грн. при нарахованій орендній платі 2 092,8 тис. грн.. Заборгованість з орендних платежів станом на 01.01.2019 складає 30,6 тис. грн..

Заборгованість виникла по договору від 02.06.2017 № 103/2017 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, де сторонами Договору є Орендодавець – Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація, Орендар – Приватне підприємство «Лабораторія «Діомед Т.», Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2» Дарницького району м. Києва.

**Вжиті заходи щодо погашення заборгованості з орендних платежів:**

Орендарю надіслано дві Претензії з вимогою дотримуватись істотних умов Договору та, після трьохмісячного строку з моменту останнього платежу, лист з відмовою від Договору за адресою, що вказана в Договорі. Лист повернувся з відміткою про відсутність Орендаря за вказаною адресою.

На теперішній час, комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2» Дарницького району м. Києва готуються документи з позовом до суду про розірвання Договору, проведення процедури примусового виселення та відшкодування витрат.

Начальник відділу охорони здоров'я  
апарату Дарницької РДА



Леся ГРИЦИШИН

ПОГОДЖЕНО

Керівник апарату Дарницької РДА

 Микола КАЛАШНИК

12.02.19

(дата)

## ПРОПОЗИЦІЇ

до проекту рішення Колегії Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації 19.02.2019 з питання:

**«Про стан надходження орендної плати за строкове орендне користування майном комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданим до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, за 2018 рік та вжиті заходи щодо погашення заборгованості з орендних платежів»**

*Колегія Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вирішила:*

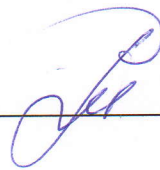
1. Керівнику комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2» Дарницького району м. Києва вжити заходи щодо погашення заборгованості з орендних платежів.

Виконавець: Виконувач обов'язків директора КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2» Дарницького району м. Києва Неїла М.М.  
Термін: 01.04.2019.

2. Забезпечити контроль за своєчасністю надходження орендної плати за строкове орендне користування майном комунальної власності та вживати заходи до недопущення заборгованості з орендних платежів.

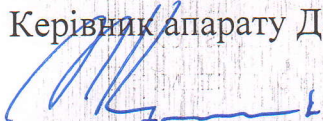
Виконавці: керівники закладів охорони здоров'я.  
Термін: протягом року.

Начальник відділу охорони здоров'я  
апарату Дарницької РДА



Леся ГРИЦИШИН

ПОГОДЖЕНО  
Керівник апарату Дарницької РДА



Микола Калашник

12.02.2019

(дата)