



УКРАЇНА

**ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА**

02068 м. Київ, вул. О. Кошиця, 11, тел. 565-22-99

від 04.02.2019 № 282

на № _____ від _____

В.о. голови Дарницької
районної в місті Києві
державної адміністрації
П. ЗАХАРЧЕНКУ

ДОВІДКА

на апаратну нараду Дарницької районної в місті Києві державної
адміністрації з питання:

**«Про стан проходження опалювального сезону 2018/2019 років у
Дарницькому районі міста Києва»**

Підготовка районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2018/2019 років здійснювалась у відповідності до заходів, затверджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.06.2018 № 943 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2018/2019 років» та розпорядженням Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 15.05.2018 № 303 «Про заходи щодо підготовки районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2018/2019 років».

Створено оперативний районний штаб з питань підготовки районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2018/2019 років, на засіданнях якого постійно заслуховуються звіти керівників комунальних підприємств та керівників закладів бюджетної сфери щодо проходження осінньо-зимового періоду 2018/2019 років.

На виконання розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.10.2018 № 1798 «Про теплозабезпечення об'єктів соціальної сфери» та від 12.10.2018 № 1850 «Про початок опалювального періоду 2018/2019 років у місті Києві», Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією забезпечено подачу теплоносія до закладів соціально-культурного призначення та житлових будинків всіх форм власності.

Станом на 22.11.2018:

із 974 житлових будинків до теплоносія підключено 974 (100%);

із 114 закладів бюджетної сфери до теплоносія підключено 114 (100%).

Одним із напрямків зниження залежності від використання природного газу на потреби опалення житлових будинків є виконання заходів з енергозбереження. Враховуючи зазначене, під час засідань оперативного районного штабу з питань підготовки районного господарства до роботи в

осінньо-зимовий період 2018/2019 років з керівниками житлово-експлуатаційних організацій усіх форм власності, що мають на своєму балансі та обслуговуванні житлові будинки, було повідомлено про їх персональну відповідальність за проведення необхідних ремонтних робіт та заходів з приведення житлових будинків у технічний стан відповідно до вимог законодавства по напрямку підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до роботи в осінньо-зимовий період.

Для забезпечення ефективного використання енергетичних ресурсів, обслуговуваними організаціями постійно проводяться роботи по перевірці стану теплотехнічного обладнання, системи автоматичного регулювання, насосних агрегатів, водопідігрівачів, контрольно-вимірювальних приладів та комерційних вузлів обліку тепла, що дозволяє ефективно використовувати енергозберігаюче обладнання і зменшує нераціональне споживання теплової енергії.

Керівникам комунальних підприємств, установ та організацій Дарницького району міста Києва наголошено про необхідність дотримання обсягів споживання енергоносіїв, а також попереджено про персональну відповідальність за недотримання встановлених лімітів та проведення своєчасних розрахунків за спожиті енергоносії і житлово-комунальні послуги.

У Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації на постійному контролі знаходиться технічний стан внутрішньо-будинкових мереж тепло-, водо-, електропостачання. Цілодобово працює аварійно-диспетчерська служба (АДС), в разі виникнення аварійних ситуацій в житлових будинках, своєчасно вживаються відповідні заходи щодо їх ліквідації.

При виявленні пошкоджень зовнішніх теплових мереж, які знаходяться на території комунальних підприємств, терміново повідомляються балансоутримувачі цих мереж.

Оперативними черговими Дарницької РДА спільно з КП «Київтеплоенерго» та ТОВ «Євро-Реконструкція» щоденно проводиться звірка даних про відключення гарячого водопостачання, опалення та про аварійні ситуації у житлових будинках та надається інформація на центральну диспетчерську службу 15-57 в електронному вигляді із зазначенням конкретних планових дат відновлення постачання послуг.

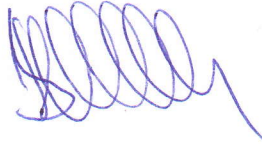
Структурними підрозділами комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» ЖЕД 201-210 забезпечено розміщення та контролюється наявність на дошках оголошень житлових будинків інформації із зазначенням телефонних номерів аварійних, диспетчерських та оперативних служб Дарницького району міста Києва. Відповідна інформація розміщена на офіційному веб-сайті (dam.kievcity.gov.ua) Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

З метою оперативної і своєчасної ліквідації аварійних ситуацій на внутрішньобудинкових інженерних мережах у жилих будинках комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» залучаються 4 бригади в кількості 32 чоловіки (по 8 чоловік у кожній бригаді), із них: слюсарів-сантехніків – 20 чол., електриків – 8 чол., зварювальників 4 – чол.

Аварійно-відновлювальні бригади по ліквідації аварійних ситуацій укомплектовані 4 мотопомпами та необхідним обладнанням і інструментом, працівники забезпечені одягом та спецвзуттям.

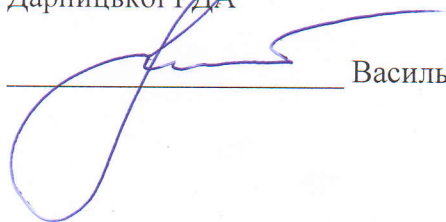
Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» розроблено План дій реагування керівного персоналу підприємства та структурних підрозділів ЖЕД 201-210 на час погіршення погодних умов в осінньо-зимовий період 2018/2019 років. Оповіщення буде здійснюватись через аварійну службу (ЦАВС та ОДС), яка працює при підприємстві цілодобово.

Начальник управління



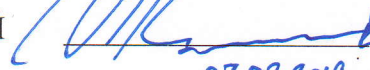
Віктор ШУМАКОВ

ПОГОДЖЕНО
Перший заступник голови
Дарницької РДА



Василь ЛОЗОВИЙ

ПОГОДЖЕНО
Керівника апарату
Дарницької РДА



Микола КАЛАШНИК

07.02.2019

ПРОПОЗИЦІЇ

до протоколу доручень, напрацьованих під час апаратної наради
Дарницької районної в міста Києві державної адміністрації 12.02.2019,
з питання:

«Про стан проходження опалювального сезону 2018/2019 років у Дарницькому районі міста Києва»

1. Забезпечити контроль за роботою та технічним станом внутрішньобудинкових інженерних систем житлових будинків.

ВІДПОВІДАЛЬНІ: В. ШУМАКОВ, А. СОЛОДУХА

ТЕРМІН: постійно

2. Вжити відповідних заходів, направлених на збереження приладів обліку теплової енергії, встановлених в житлових будинках Дарницького району міста Києва.

ВІДПОВІДАЛЬНІ: В. ШУМАКОВ, А. СОЛОДУХА

ТЕРМІН: постійно

3. Продовжити претензійну роботу щодо погашення заборгованості населення за спожиті житлово-комунальні послуги, зокрема укладання договорів по реструктуризації заборгованості, вручення відповідних приписів боржникам, обмеження в наданні послуг, примусове стягнення боргів у судовому порядку.

ВІДПОВІДАЛЬНІ: В. ШУМАКОВ, А. СОЛОДУХА

ТЕРМІН: постійно

4. Контролювати затверджений КМДА температурний графік та оперативно реагувати, в разі необхідності звертатись листами до теплопостачальних організацій КП «Київтеплоенерго» та ТОВ «Євро-Реконструкція» з приводу забезпечення мешканців житлових будинків якісними послугами з теплопостачання.

ВІДПОВІДАЛЬНІ: В. ШУМАКОВ, А. СОЛОДУХА

ТЕРМІН: постійно

Начальник управління

Віктор ШУМАКОВ

ПОГОДЖЕНО
Перший заступник голови
Дарницької РДА

ПОГОДЖЕНО
Керівника апарату
Дарницької РДА

Василь ЛОЗОВИЙ

Микола КАЛАШНИК

07.02.2019