



**«Реформа житлово-комунального господарства: ризик
перекладання відповідальності на населення»**

РІШЕННЯ N 865/865

від 26 грудня 2014 року

Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках

Законодавчий імпульс програми 70/30



Каталог заходів з енергоефективної модернізації:

- реконструкція теплових пунктів та встановлення нових індивідуальних теплових пунктів;
- модернізація та заміна внутрішньобудинкових інженерних мереж;
- встановлення будинкових приладів обліку теплової енергії на опалення та/або на гаряче водопостачання;
- утеплення фасадів;
- теплоізоляція та капітальний ремонт дахів;
- заміна вікон на енергозберігаючі в місцях загального користування;
- заміна освітлювальних приладів на енергоефективні та/або встановлення датчиків руху для регулювання освітленості в місцях загального користування.

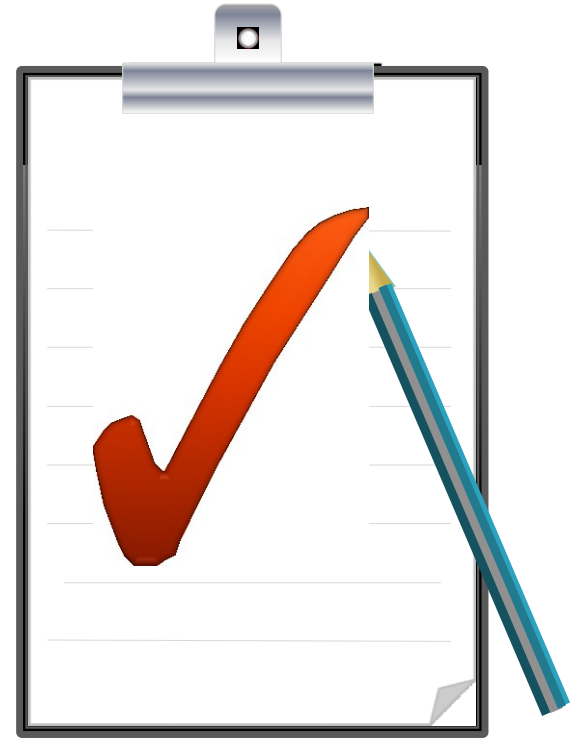
До конкурсу допускаються
проекти з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створено ОСББ та ЖБК

за умови гарантування об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку та членам кооперативного будинку оплати **не менше 30%** від загальної вартості робіт за поданим проектом.

Гарантування оплати вважається підтвердженням за наявності:

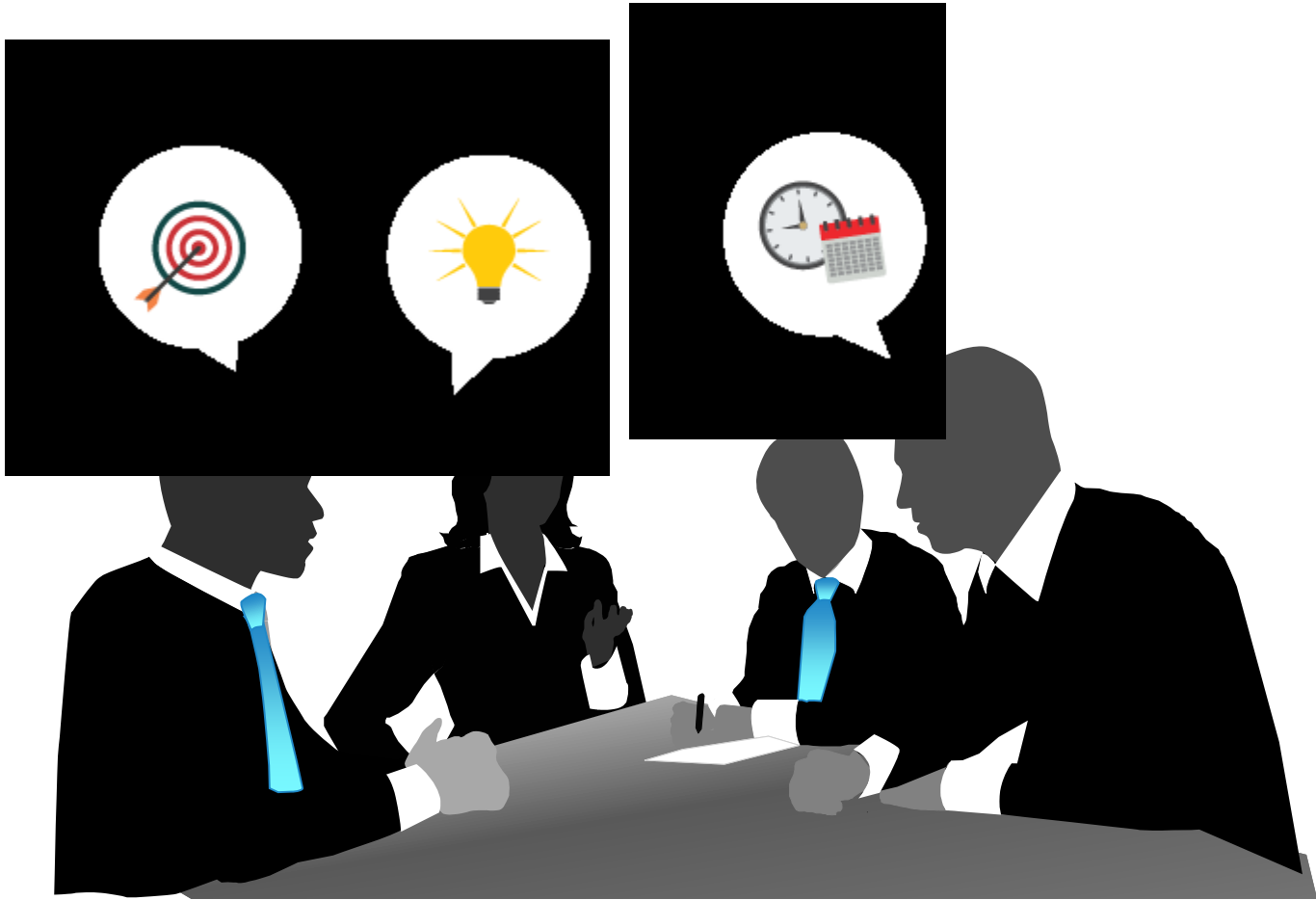
- коштів на розрахунковому рахунку суб'єкта подання проекту;
- кредитної лінії, відкритої у банку у розмірі загальної вартості робіт за проектом;
- - належним чином оформленої гарантії, поруки, застави чи іншого виду забезпечення, не забороненого законодавством





ДО ПРОЕКТУ ДОДАЮТЬСЯ

- техніко-економічне обґрунтування проекту;
- документ, що підтверджує повноваження особи на підписання проекту;
- документи, що підтверджують наявність одного або кількох видів гарантування оплати.



Етапи проведення конкурсу



Оголошення про проведення конкурсу та повідомлення про результати конкурсу оприлюднюються на офіційному веб-порталі КМДА та в газеті "Хрещатик".

Заявки на участь приймаються впродовж не менше ніж один місяць.

Етапи проведення конкурсу



Проведення Конкурсу та відбір проектів здійснюється комісією, яка утворюється виконавчим органом Київської міської ради (КМДА)

- за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Етапи проведення конкурсу



За результатами конкурсу на підставі протоколу комісії Департамент житлово-комунальної інфраструктури укладає з кожним з ОСББ та ЖБК, проекти яких визнані переможцями, **договір**, яким врегульовуються питання щодо порядку та строків виконання робіт кожною із сторін.

Етапи проведення конкурсу



Конкурс проводиться за наявності відповідних бюджетних призначень, передбачених у бюджеті міста Києва Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

Дякуємо за увагу!

вул. Велика Житомирська, 15а, каб. 14
телефон: (044) 279 12 66

Прийом заявок і консультації:
ВТ з 9:00 до 13:00
ЧТ з 14:00 до 18:00